

Information zum Datenschutz für Mieter, Pächter und Baurechtnehmer

Wir nehmen den Schutz Ihrer Daten ernst und möchten Sie gerne gemäss Datenschutzgesetz über unsere Datenverarbeitungen wie folgt informieren:

- a) die Bearbeitungszwecke und deren Rechtsgrundlagen
- b) die Art der personenbezogenen Datenkategorien, die Herkunft der Daten, die Aufbewahrungszeitdauer sowie einen allfälligen Transfer der Personendaten ins Ausland
- c) die gesetzlichen Grundlagen der Datenweiterleitung
- d) Informationen zur automatisierten Einzelentscheidung
- e) Ihre Rechte

a) Die Bearbeitungszwecke und deren Rechtsgrundlagen

| Bearbeitungszweck | Rechtsgrundlage |
|---|---|
| Auslesen und Auswerten von Anwendungen eines e-Schlüssels | Art. 31 Abs. 2 lit. a (Vertrag), § 9 (Gesetz), DSG, IDG |
| Einladung zu Veranstaltungen | Art. 31 Abs. 1, §20 Abs. 1,3 (überwiegend privates oder öffentliches Interesse), DSG, IDG |
| Schriftverkehr | Art. 31 Abs. 2 lit. a (Vertrag), § 9 (Gesetz), DSG, IDG |
| Sicherstellung einer funktionierenden Infrastruktur, insbesondere der Parkplätze. Die Erhebung dient der Identifikation des Fahrzeughalters im Falle eines Verstosses gegen die Parkplatzordnung. | §9, Abs. 1 (Bearbeitung von Personendaten), IDG |
| Verwaltung von Immobilien (Pacht, Vermietung, Baurecht) | Art. 31 Abs. 2 lit. a (Vertrag), § 9 (Gesetz), DSG, IDG |

b) Beschreibung Datenkategorien und ihre Verarbeitung

| Auslesen und Auswerten von Anwendungen eines e-Schlüssels | | | | |
|---|--------------------------|--------------------------|-----------------------|---------------------|
| Datenkategorie | Beschreibung | Aufbewahrungszeitdauer | Herkunft | Transfer Drittstaat |
| Schliessanlage | Öffnungen, Schliessungen | 10 Jahre nach Erstellung | Salto Schliess-System | nein |

| Einladung zu Veranstaltungen | | | | |
|---------------------------------|---|----------------------------|----------------|---------------------|
| Datenkategorie | Beschreibung | Aufbewahrungszeitdauer | Herkunft | Transfer Drittstaat |
| Adressdaten für Veranstaltungen | Daten für Einladungen (Adresskoordinaten und -kategorien) | Einwilligung/ auf Widerruf | direkt erhoben | nein |

| Schriftverkehr | | | | |
|----------------|---------------------------|--------------------------|----------------|---------------------|
| Datenkategorie | Beschreibung | Aufbewahrungszeitdauer | Herkunft | Transfer Drittstaat |
| Schriftverkehr | Kontaktdaten, Mailadresse | 10 Jahre nach Erstellung | direkt erhoben | nein |

| Schriftverkehr | | | | |
|----------------------------|----------------------------|--------------------------|----------------|------|
| Termin- und Konferenzdaten | Termin- und Konferenzdaten | 10 Jahre nach Erstellung | direkt erhoben | nein |

| | | | | | |
|---|--|---------------------------------------|-----------------------|----------|---------------------|
| Sicherstellung einer funktionierenden Infrastruktur, insbesondere der Parkplätze. Die Erhebung dient der Identifikation des Fahrzeughalters im Falle eines Verstosses gegen die Parkplatzordnung. | Datenkategorie | Beschreibung | Aufbewahrungszeitraum | Herkunft | Transfer Drittstaat |
| Autokennzeichen | Fotografieren des Kontrollschildes des Fahrzeugs | nach Bearbeitung eines Parkverstosses | direkt erhoben | nein | |

| Verwaltung von Immobilien (Pacht, Vermietung, Baurecht) | | | | | |
|---|---|---|----------------|---------------------|--|
| Datenkategorie | Beschreibung | Aufbewahrungszeitraum | Herkunft | Transfer Drittstaat | |
| Immobilienstammdaten | Firmenname, Kontaktpersonen mit Name, Vorname / Anschrift / Telefon / Email-Adresse | Pacht und Bau: Lebensdauer der Immobilie; Miete: 10 Jahre nach Mietende | direkt erhoben | | |
| Rechnungsdaten | Anprechpartner Debitorenwirtschaft: Name, Vorname / Anschrift / Telefon / Email-Adresse | 10 Jahre nach Vertragsbeendigung | | | |

c) Gesetzliche Grundlagen der Datenweiterleitung

Es werden keine Daten übermittelt.

d) Informationen zur automatisierten Einzelentscheidung

Auf Basis Ihrer personenbezogenen Daten werden von uns keine Entscheidungen getroffen, die ausschliesslich auf der automatisierten Bearbeitung Ihrer Daten beruhen und für Sie mit einer Rechtsfolge verbunden sind oder Sie erheblich beeinträchtigen.

e) Ihre Rechte

Bezüglich Ihrer Daten steht Ihnen grundsätzlich das Recht auf Auskunft sowie das Recht auf Datenherausgabe und -übertragung zu. Diese Rechte beziehen sich auf Ihre eigenen Daten, nicht jedoch auf Daten Dritter wie beispielsweise Ihnen nahestehender Personen.

Hinweis:

Falls Sie uns Daten von Drittpersonen mitteilen, gehen wir davon aus, dass diese von Ihnen darüber informiert wurden.