

Information zum Datenschutz für Mieter, Pächter und Baurechtnehmer

Wir nehmen den Schutz Ihrer Daten ernst und möchten Sie gerne gemäss Datenschutzgesetz über unsere Datenverarbeitungen wie folgt informieren:

- a) die Bearbeitungszwecke und deren Rechtsgrundlagen
- b) die Art der personenbezogenen Datenkategorien, die Herkunft der Daten, die Aufbewahrungsdauer sowie einen allfälligen Transfer der Personendaten ins Ausland
- c) die gesetzlichen Grundlagen der Datenweiterleitung
- d) Informationen zur automatisierten Einzelentscheidung
- e) Ihre Rechte

a) Die Bearbeitungszwecke und deren Rechtsgrundlagen

Bearbeitungszweck	Rechtsgrundlage
Auslesen und Auswerten von Anwendungen eines e-Schlüssels	Art. 31 Abs. 2 lit. a (Vertrag), § 9 (Gesetz), DSG, IDG
Einladung zu Veranstaltungen	Art. 31 Abs. 1, §20 Abs. 1,3 (überwiegend privates oder öffentliches Interesse), DSG, IDG
Schriftverkehr	Art. 31 Abs. 2 lit. a (Vertrag), § 9 (Gesetz), DSG, IDG
Sicherstellung einer funktionierenden Infrastruktur, insbesondere der Parkplätze. Die Erhebung dient der Identifikation des Fahrzeughalters im Falle eines Verstosses gegen die Parkplatzordnung.	§9, Abs. 1 (Bearbeitung von Personendaten), IDG
Verwaltung von Immobilien (Pacht, Vermietung, Baurecht)	Art. 31 Abs. 2 lit. a (Vertrag), § 9 (Gesetz), DSG, IDG

b) Beschreibung Datenkategorien und ihre Verarbeitung

Auslesen und Auswerten von Anwendungen eines e-Schlüssels				
Datenkategorie	Beschreibung	Aufbewahrungsdauer	Herkunft	Transfer Drittstaat
Schliessanlage	Öffnungen, Schliessungen	10 Jahre nach Erstellung	Salto Schliess-System	nein

Einladung zu Veranstaltungen				
Datenkategorie	Beschreibung	Aufbewahrungsdauer	Herkunft	Transfer Drittstaat
Adressdaten für Veranstaltungen	Daten für Einladungen (Adresskoordinaten und -kategorien)	Einwilligung/ auf Widerruf	direkt erhoben	nein

Schriftverkehr				
Datenkategorie	Beschreibung	Aufbewahrungsdauer	Herkunft	Transfer Drittstaat
Schriftverkehr	Kontaktdaten, Mailadresse	10 Jahre nach Erstellung	direkt erhoben	nein

Schriftverkehr				
Termin- und Konferenzdaten	Termin- und Konferenzdaten	10 Jahre nach Erstellung	direkt erhoben	nein

Sicherstellung einer funktionierenden Infrastruktur, insbesondere der Parkplätze. Die Erhebung dient der Identifikation des Fahrzeughalters im Falle eines Verstosses gegen die Parkplatzordnung.				
Datenkategorie	Beschreibung	Aufbewahrungsdauer	Herkunft	Transfer Drittstaat
Autokennzeichen	Fotografieren des Kontrollschilts des Fahrzeugs	nach Bearbeitung eines Parkverstosses	direkt erhoben	nein

Verwaltung von Immobilien (Pacht, Vermietung, Baurecht)				
Datenkategorie	Beschreibung	Aufbewahrungsdauer	Herkunft	Transfer Drittstaat
Immobilienstammdaten	Firmenname, Kontaktpersonen mit Name, Vorname / Anschrift / Telefon / Email-Adresse	Pacht und Bau: Lebensdauer der Immobilie; Miete: 10 Jahre nach Mietende	direkt erhoben	
Rechnungsdaten	Anprechpartner Debitorenwirtschaft: Name, Vorname / Anschrift / Telefon / Email-Adresse	10 Jahre nach Vertragsbeendigung		

c) Gesetzliche Grundlagen der Datenweiterleitung

Es werden keine Daten übermittelt.

d) Informationen zur automatisierten Einzelentscheidung

Auf Basis Ihrer personenbezogenen Daten werden von uns keine Entscheidungen getroffen, die ausschliesslich auf der automatisierten Bearbeitung Ihrer Daten beruhen und für Sie mit einer Rechtsfolge verbunden sind oder Sie erheblich beeinträchtigen.

e) Ihre Rechte

Bezüglich Ihrer Daten steht Ihnen grundsätzlich das Recht auf Auskunft sowie das Recht auf Datenherausgabe und -übertragung zu. Diese Rechte beziehen sich auf Ihre eigenen Daten, nicht jedoch auf Daten Dritter wie beispielsweise Ihnen nahestehender Personen.

Hinweis:

Falls Sie uns Daten von Drittpersonen mitteilen, gehen wir davon aus, dass diese von Ihnen darüber informiert wurden.